Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Дивенская ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 4129,03 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 293 551,96 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 38 497,92 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	71 188,22	192 353,88	192 353,88	184 271,39		95 739,00	96 614,88
Содержание общ. имущ. МКД		342 250,80	342 250,80	327 083,12		318 286,35	23 964,45
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	74 291,10	
					<i>Транспортные расходы</i>	9 492,20	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	44 195,50	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	5 145,96	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	2 034,04	
					<i>Трубочистные работы</i>	1 077,24	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	44 032,25	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	120 859,45	
					<i>Накладные расходы</i>	17 158,61	
Уборка и сан.очистка земельного участка		48 845,64	48 845,64	46 793,06		65 914,30	-17 068,66
Эксплуатация коллективных ПУ		17 145,31	17 145,31	16 024,45		16 288,04	857,27
Содержание и ремонт ПЗУ		14 587,44	14 587,44	13 896,74		14 587,44	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 204,48	21 204,48	20 313,30		10 715,69	10 488,79
Управление многоквартирным домом		44 680,56	44 680,56	42 803,13		32 842,68	11 837,88
ИТОГО по дому		681 068,11	681 068,11	651 185,19		554 373,50	126 694,61
Полная задолженность дома по квартплате							293 551,96

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.